

Konditionen für Immobiliendarlehen - gültig ab 11.01.2018 (freibleibend)

Zinsfestschreibung TopZinsangebote (Mischzins)*		bis 60 % vom KP	bis 80 % vom KP	bis 90% vom KP	bis 100% vom KP
5 Jahre	soll/effektiv	0,789 / 0,836	0,958 / 1,01	1,14 / 1,17	1,66 / 1,69
10 Jahre	soll/effektiv	1,00 / 1,03	1,13 / 1,16	1,54 / 1,57	1,90 / 1,93
15 Jahre	soll/effektiv	1,44 / 1,46	1,61 / 1,64	1,83 / 1,87	2,32 / 2,36
20 Jahre	soll/effektiv	1,64 / 1,67	1,80 / 1,83	2,25 / 2,28	2,63 / 2,68
30 Jahre	soll/effektiv	1,91 / 1,94	2,01 / 2,05	2,38 / 2,42	2,98 / 3,04

* Kombination Annuitätendarlehen, KfW & BSP möglich; Kondition abhängig von Höhe und Art des Darlehens, sowie der Region

Zinsfestschreibung reine Annuitätendarlehen**		bis 60 % vom KP	bis 80 % vom KP	bis 90% vom KP	bis 100% vom KP
5 Jahre	soll/effektiv	0,80 / 0,85	1,00 / 1,05	1,20 / 1,23	1,71 / 1,74
10 Jahre	soll/effektiv	1,00 / 1,03	1,13 / 1,16	1,56 / 1,59	1,97 / 2,00
15 Jahre	soll/effektiv	1,45 / 1,48	1,62 / 1,65	1,90 / 1,94	2,45 / 2,49
20 Jahre	soll/effektiv	1,78 / 1,81	1,93 / 1,96	2,44 / 2,48	2,80 / 2,85
30 Jahre	soll/effektiv	2,12 / 2,16	2,16 / 2,20	2,59 / 2,64	3,20 / 3,26

** Konditionen abhängig von Höhe und Art des Darlehens, sowie der Region.

KfW-Förderdarlehen Nr. 124 Wohneigentum***			
10 Jahre	/	Laufzeit 10 Jahre	soll/effektiv 1,40 / 1,41
10 Jahre	/	Laufzeit 25 Jahre	soll/effektiv 1,40 / 1,41

KfW-Förderdarlehen Nr. 153***			
10 Jahre	/	Laufzeit 10 Jahre	soll/effektiv 1,75 / 1,76
10 Jahre	/	Laufzeit 20 Jahre	soll/effektiv 1,65 / 1,66
10 Jahre	/	Laufzeit 30 Jahre	soll/effektiv 1,70 / 1,71

***weitere KfW-Förderdarlehen für nahezu alle Vorhaben verfügbar

TopZins-/ & Annuitätendarlehen:

Anfangstilgung 1 % p.a.
Tilgungsaussetzung,
Sondertilgung und/oder
Tilgungssatzwechsel möglich.

Sonderaktion KfW-Konditionen:

bis zu 0,25 % Rabatt möglich